

**Projekt**

projekt uchwały sprawdzono pod  
względem prawnym

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej planowanego przeznaczenia  
terenu w planie ogólnym Gminy Zaniemyśl na terenie przyległym do wsi  
Polesie**

Na podstawie art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2018 r. poz. 870) oraz § 14 ust. 2 pkt 4 uchwały Nr VIII/58/2024 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 25 listopada 2024 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Zaniemyśl (Dz. U. Woj. Wlkp. z 2024 r. poz. 10165, z 2025 r. poz. 151) Rada Miejska w Zaniemyślu uchwała, co następuje:

**§ 1.** Uznaje się, że wniesiona w dniu 9 lutego 2026 r. petycja dotycząca ewentualnej zmiany sposobu zagospodarowania terenów w sąsiedztwie zabudowań wsi Polesie, i nielocalizowania w tym obszarze przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w projekcie planu ogólnego Gminy Zaniemyśl w zakresie, w jakim kompetencje posiada do jej rozpatrzenia Rada Miejska w Zaniemyślu, zasługuje na uwzględnienie.

**§ 2.** Apeluje się do Burmistrza Miasta i Gminy Zaniemyśl, aby w toku sporządzania projektu planu ogólnego Gminy Zaniemyśl wziął pod uwagę postulat wnoszących petycję o zapobieżenie lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na terenach wokół wsi Polesie, wskazanych w załączniku do petycji.

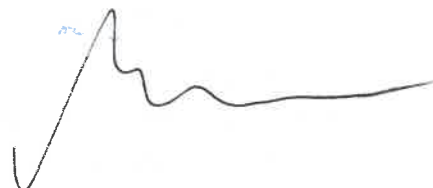
**§ 3.** Uzasadnienie sposobu rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do uchwały.

**§ 4.** O sposobie rozpatrzenia petycji Przewodniczący Rady Miejskiej w Zaniemyślu zawiadomi wnoszącego.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

17.03.2026

  
Aleksandra Kupczyk-Zajczkowska  
RADA PRAWNY



## Uzasadnienie

do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Zaniemyślu  
z dnia.....

### **w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej planowanego przeznaczenia terenu w planie ogólnym Gminy Zaniemyśl na terenie przyległym do wsi Polesie**

Zgodnie z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta (burmistrza, prezydenta miasta) i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji. Jak stanowi art. 9 ust. 2 ustawa z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870), petycja złożona do organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego jest rozpatrywana przez ten organ. Podmiot rozpatrujący skargę, zgodnie z art. 13 ww. ustawy o petycjach, zobowiązany jest do zawiadomienia podmiotu wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia wraz z uzasadnieniem w formie pisemnej albo za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Złożona w dniu 9 lutego 2026 r. do Burmistrza Miasta i Gminy Zaniemyśl oraz Rady Miejskiej w Zaniemyślu petycja dotyczy istotnej zmiany funkcjonalnej obszaru o utrwalonym charakterze rolnym, który we wszystkich dokumentach strategicznych Gminy miał mieć docelowe przeznaczenie rolne lub pod zalesienie. Zgodnie z art. 13a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), ustalenia planu ogólnego określa się, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy.

Analiza Komisji Skarg, Wniosków i Petycji wykazała, że:

- 1) obszar objęty petycją posiada ukształtowaną strukturę funkcjonalną, wielokrotnie wyrażoną w dokumentach strategicznych Gminy,
- 2) na spotkaniu 4 lutego 2026 r. mieszkańcy Gminy, w szczególności wsi Polesie, wyrazili zbieżną opinię odnośnie zagospodarowania terenu, o którym mówi petycja.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała, że w świetle art. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, kształtowanie polityki przestrzennej wymaga uwzględnienia nie tylko potencjału inwestycyjnego, lecz przede wszystkim interesu wspólnoty samorządowej oraz realnych możliwości infrastrukturalnych.

Uwzględnienie petycji nie stanowi rozstrzygnięcia co do treści przyszłego planu ogólnego, lecz jest apelem mającym na celu zachowanie określonego standardu analitycznego i kierunkowego, jaki powinien zostać zastosowany w toku dalszych prac planistycznych. Nie wyłącza się możliwości rozważenia różnych wariantów

zagospodarowania terenu, jednak ewentualne dopuszczenie innego przeznaczenia wymagałoby wykazania jej pełnej zgodności z wymogami ustawowymi oraz zapewnienia adekwatnej infrastruktury.

Procedurę ustalenia planu ogólnego gminy określa ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z art. 13i tej ustawy, do kompetencji wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego, należy sporządzenie projektu planu ogólnego wraz z uzasadnieniem oraz prognozą oddziaływania na środowisko, o ile jest wymagana.

Natomiast zgodnie z § 14 ust. 2 pkt. 4 Statutu Gminy Zaniemyśl, Rada oprócz uchwał może również podejmować apele zawierające formalnie niewiążące wezwania adresatów zewnętrznych do określonego postępowania, podjęcia inicjatywy czy zadania. Stąd też wynika sposób załatwienia rozpatrywanej przez Radę Miejską w Zaniemyślu petycji, w formie apelu.



