

Projekt

z dnia 3 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zaniemyśl, oznaczonej numerem ewidencyjnym 80 położonej w obrębie ewidencyjnym Mądre

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Miejska w Zaniemyślu uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przez Burmistrza Miasta i Gminy Zaniemyśl umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zaniemyśl – działki gruntu położonej w obrębie ewidencyjnym Mądre, o powierzchni 0,1200 ha, oznaczonej numerem ewidencyjnym 80. Lokalizacja przedmiotu dzierżawy została przedstawiona na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Zaniemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Grzegorz Grała

01
Marcin Kropiński

Kierownik Referatu Gospodarki
Nieruchomościami i Rolnictwa

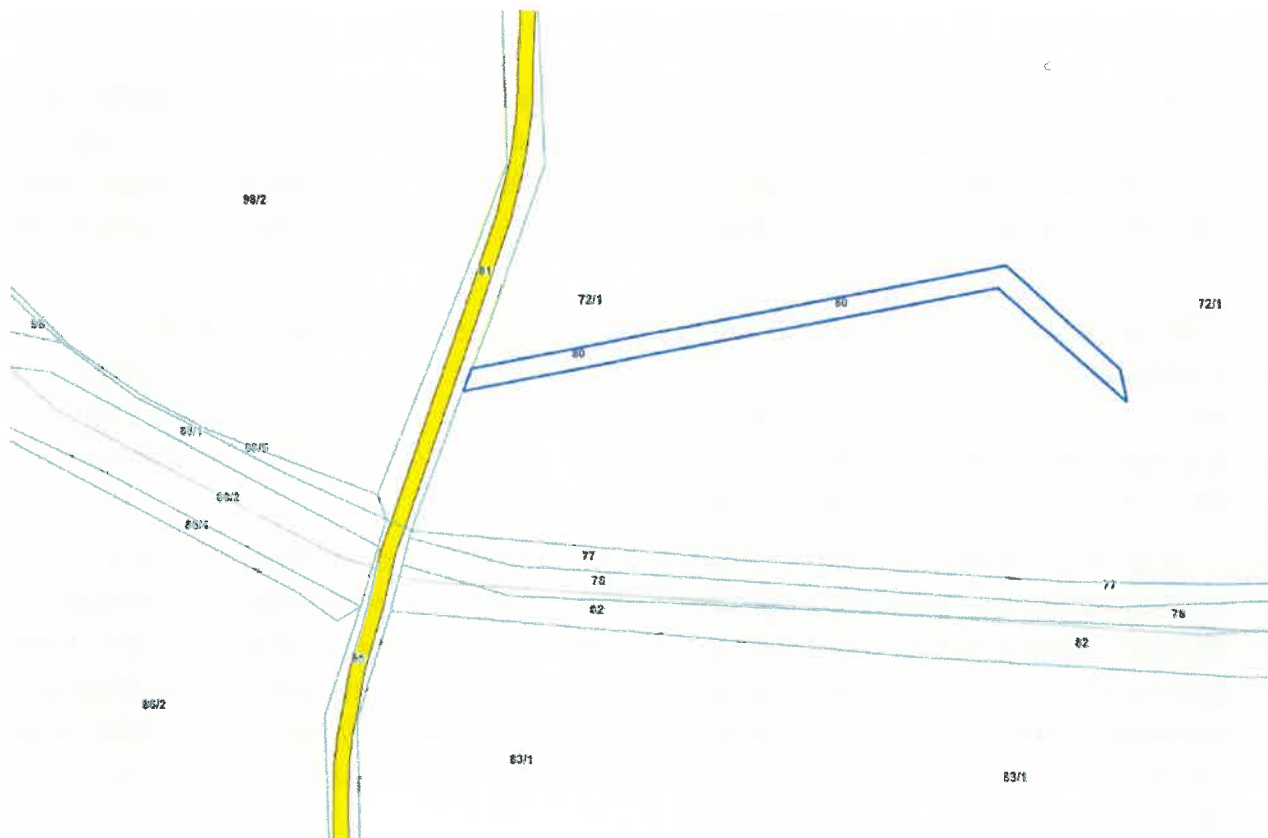
03.03.2026


Sekretarz Gminy

Mateusz Włigóra

Załącznik do uchwały nr
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU
z dnia..... r.

**Usytuowanie przedmiotu dzierżawy
- działka gruntu o numerze ewidencyjnym 80 położona
w obrębie ewidencyjnym Mądre**



Uzasadnienie
do uchwały nr ____ Rady Miejskiej w Zaniemyślu
z dnia _____ r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zaniemyśl, oznaczonej numerem ewidencyjnym 80 położonej w obrębie ewidencyjnym Mądre

Dotychczasowy użytkownik nieruchomości zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy Zaniemyśl o zawarcie umowy dzierżawy.

Wniosek dotyczy działki gruntu o numerze ewidencyjnym 80 położonej w obrębie ewidencyjnym Mądre, która ma powierzchnię 0,1200 ha. Działka ma małą powierzchnię i otoczona jest przez grunty znajdujące się w posiadaniu jednej osoby (działka gruntu o numerze ewidencyjnym 72/1 położona w obrębie ewidencyjnym Mądre została oddana w dzierżawę przez właściciela) nie jest celowe przeprowadzenie przetargu na dzierżawę tego gruntu. Nieruchomość użytkowana jest jako grunt rolny i będzie wydzierżawiona bez możliwości zmiany jej przeznaczenia.

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne do zawarcia umowy dzierżawy przez Burmistrza Miasta i Gminy Zaniemyśl na czas nieoznaczony, bez zastosowania procedury przetargu. Procedura przetargu ze względu na charakter nieruchomości jest niezasadna.

Burmistrz

Grzegorz Grała

