

Projekt

z dnia 4 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości
stanowiących własność Gminy Zaniemyśl**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Rada Miejska w Zaniemyślu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości – części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 87 położonej w obrębie ewidencyjnym Polwica, o powierzchni 0,7311 ha. Lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości – działki gruntu o numerze ewidencyjnym 86/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Polwica, o powierzchni 0,4679 ha i działki gruntu o numerze ewidencyjnym 86/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Polwica, o powierzchni 0,0177 ha – obie łącznie. Lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

3. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości - działki gruntu o numerze ewidencyjnym 36/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Polwica, o powierzchni 4,5000 ha. Lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

4. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości – działki gruntu o numerze ewidencyjnym 18/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Pigłowice, o powierzchni 0,7020 ha. Lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

5. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości – działki gruntu o numerze ewidencyjnym 88/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Śnieciska, o powierzchni 1,3237 ha. Lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 5 do niniejszej uchwały.

6. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości – części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 109/6 położonej w obrębie ewidencyjnym Zwola, o powierzchni 0,5108 ha. Lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 6 do niniejszej uchwały.

7. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości – działki gruntu o numerze ewidencyjnym 257/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Kępa Wielka, o powierzchni 0,1964 ha, działki gruntu o numerze ewidencyjnym 258/11 położonej w obrębie ewidencyjnym Kępa Wielka, o powierzchni 0,0793 ha i działki gruntu o numerze ewidencyjnym 259/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Kępa Wielka, o powierzchni 0,9301 ha – wszystkich wymienionych łącznie. Lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 7 do niniejszej uchwały.

8. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości – działki gruntu o numerze ewidencyjnym 136/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Śnieciska, o powierzchni 0,2839 ha, działki gruntu o numerze ewidencyjnym 136/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Śnieciska, o powierzchni 0,2046 ha i działki gruntu o numerze ewidencyjnym 136/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Śnieciska, o powierzchni 0,2923 ha – wszystkich wymienionych łącznie. Lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 8 do niniejszej uchwały.

9. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości – części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 272 położonej w obrębie ewidencyjnym Kępa Wielka, o powierzchni 2,5576 ha. Lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 9 do niniejszej uchwały.

10. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości – działki gruntu o numerze ewidencyjnym 118/6 położonej w obrębie ewidencyjnym Pigłowice, o powierzchni 0,2915 ha, działki gruntu o numerze ewidencyjnym 118/7 położonej w obrębie ewidencyjnym Pigłowice, o powierzchni 3,0612 ha, działki gruntu o numerze ewidencyjnym 120/4 położonej w obrębie ewidencyjnym Pigłowice, o powierzchni 0,0658 ha, działki gruntu o numerze ewidencyjnym 113/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Pigłowice, o powierzchni 0,5397 ha i działki gruntu o numerze ewidencyjnym 114/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Pigłowice, o powierzchni 2,5595 ha – wszystkich wymienionych łącznie. Lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 10 do niniejszej uchwały.

11. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości – działki gruntu o numerze ewidencyjnym 226/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Pigłowice, o powierzchni 3,7500 ha. Lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 11 do niniejszej uchwały.

12. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomości – działki gruntu o numerze ewidencyjnym 216/15 położonej w obrębie ewidencyjnym Pigłowice, o powierzchni 0,6362 ha. Lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia załącznik nr 12 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Zaniemyśl.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Grzegorz Grala

Marcin Kropiński

Kierownik Referatu Gospodarki
Nieruchomościami i Rolnictwa

04.06.2025 r.


Aleksandra Kupczyk-Zajackowska
RADCA PRAWNY

Sekretarz Gminy

Mateusz Waligóra

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU
z dnia.....2025 r.

**Lokalizacja działki ewidencyjnej numer 87 przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w miejscowości Polwica obręb ewidencyjny Polwica**



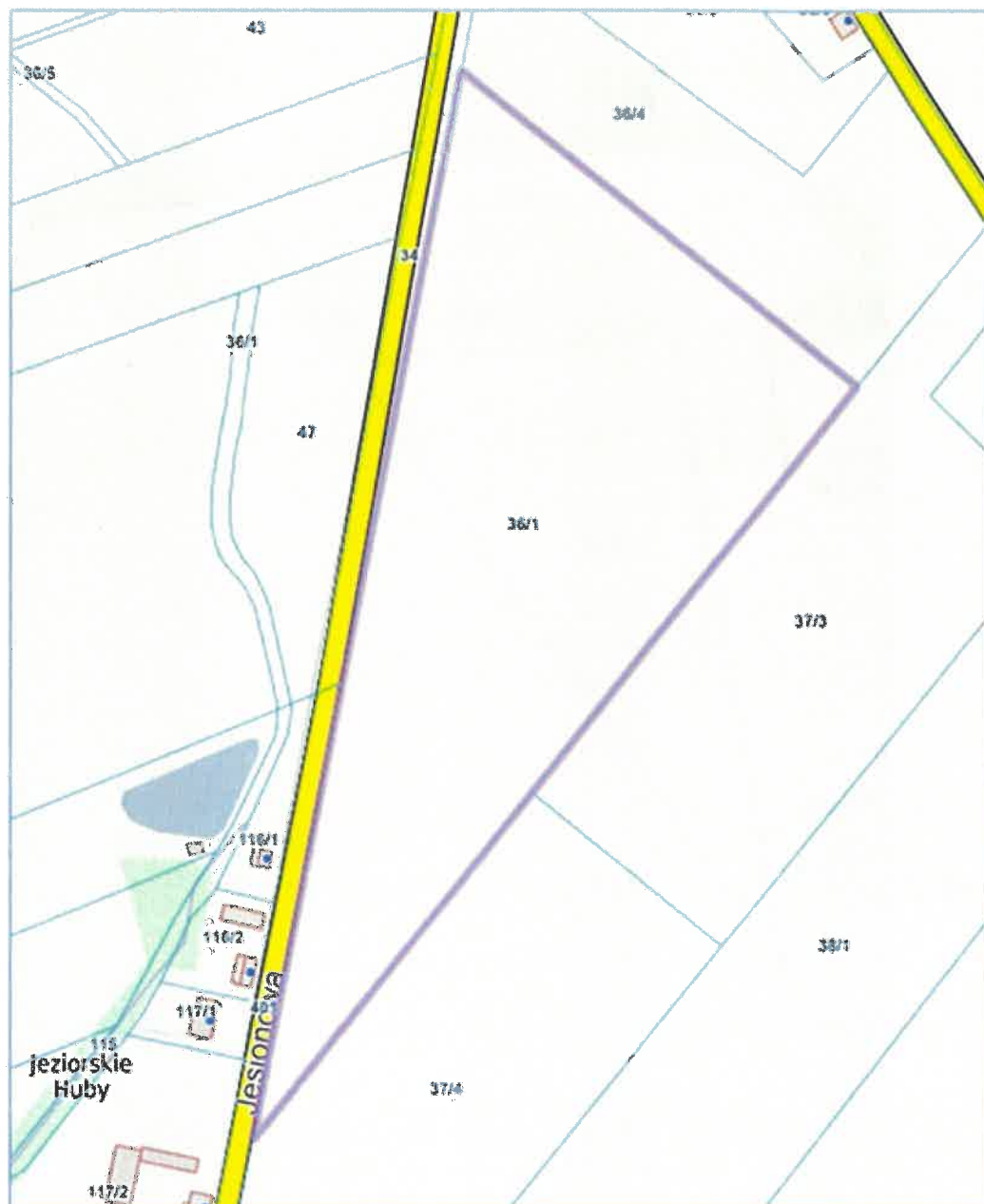
Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU
z dnia.....2025 r.

**Lokalizacja działek ewidencyjnych numer 86/1 i 86/3 przeznaczonych do
oddania w dzierżawę w miejscowości Polwica obręb ewidencyjny Polwica**



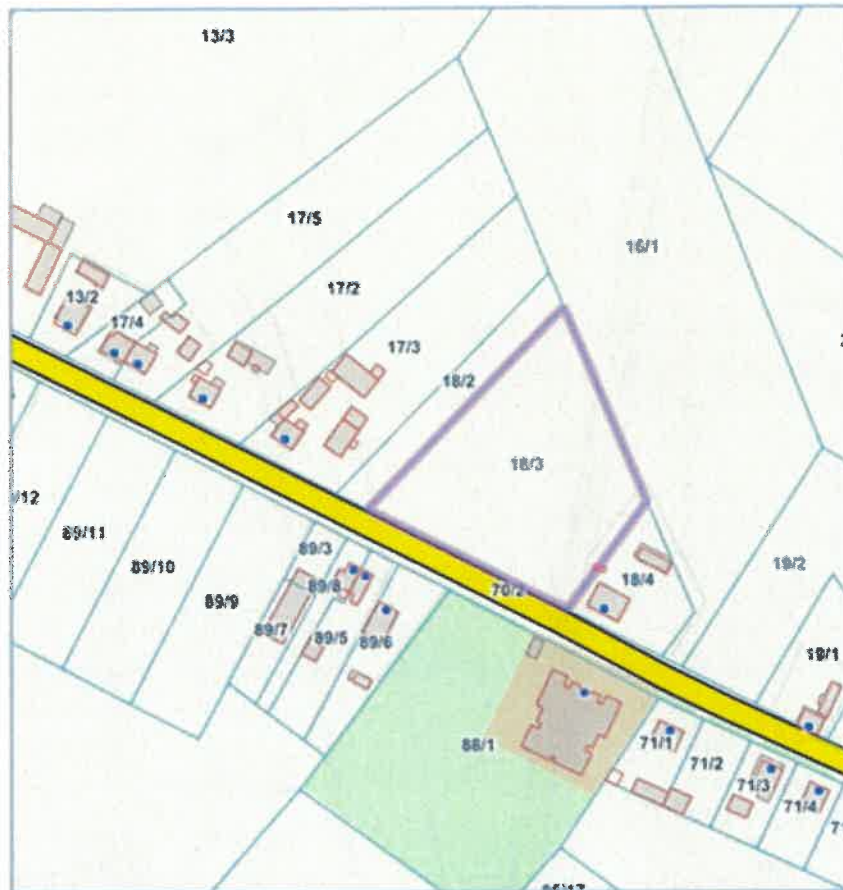
Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU
z dnia.....2025 r.

**Lokalizacja działki ewidencyjnej numer 36/1 przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w miejscowości Polwica-Huby obręb ewidencyjny Polwica**



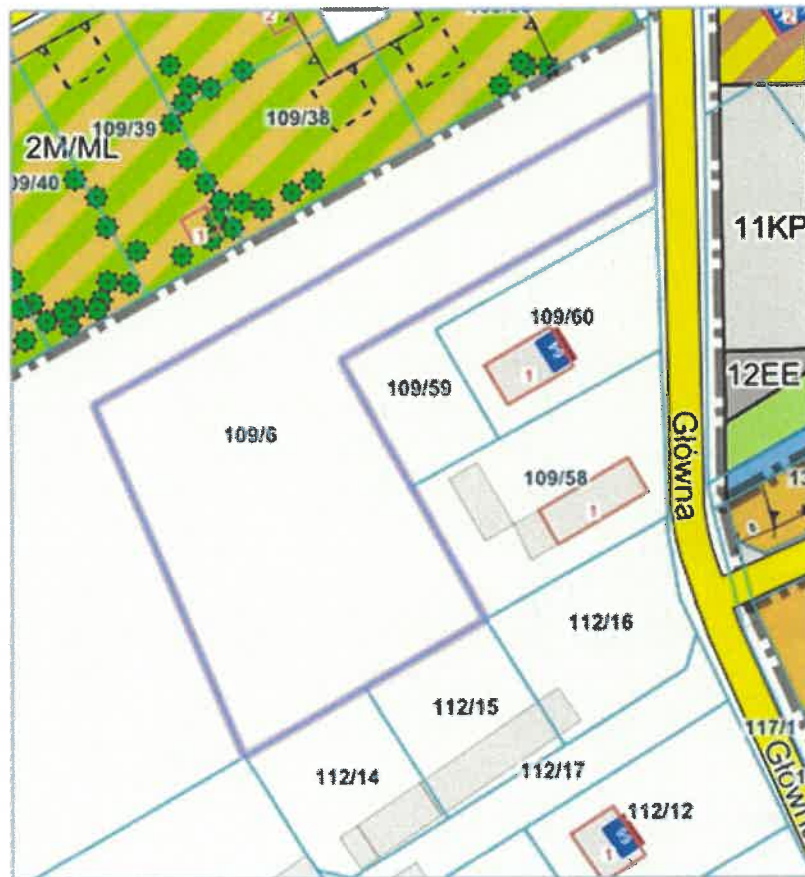
Załącznik Nr 4 do uchwały Nr
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU
z dnia.....2025 r.

**Lokalizacja działki ewidencyjnej numer 18/3 przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w miejscowości Pigłowice obręb ewidencyjny Pigłowice**



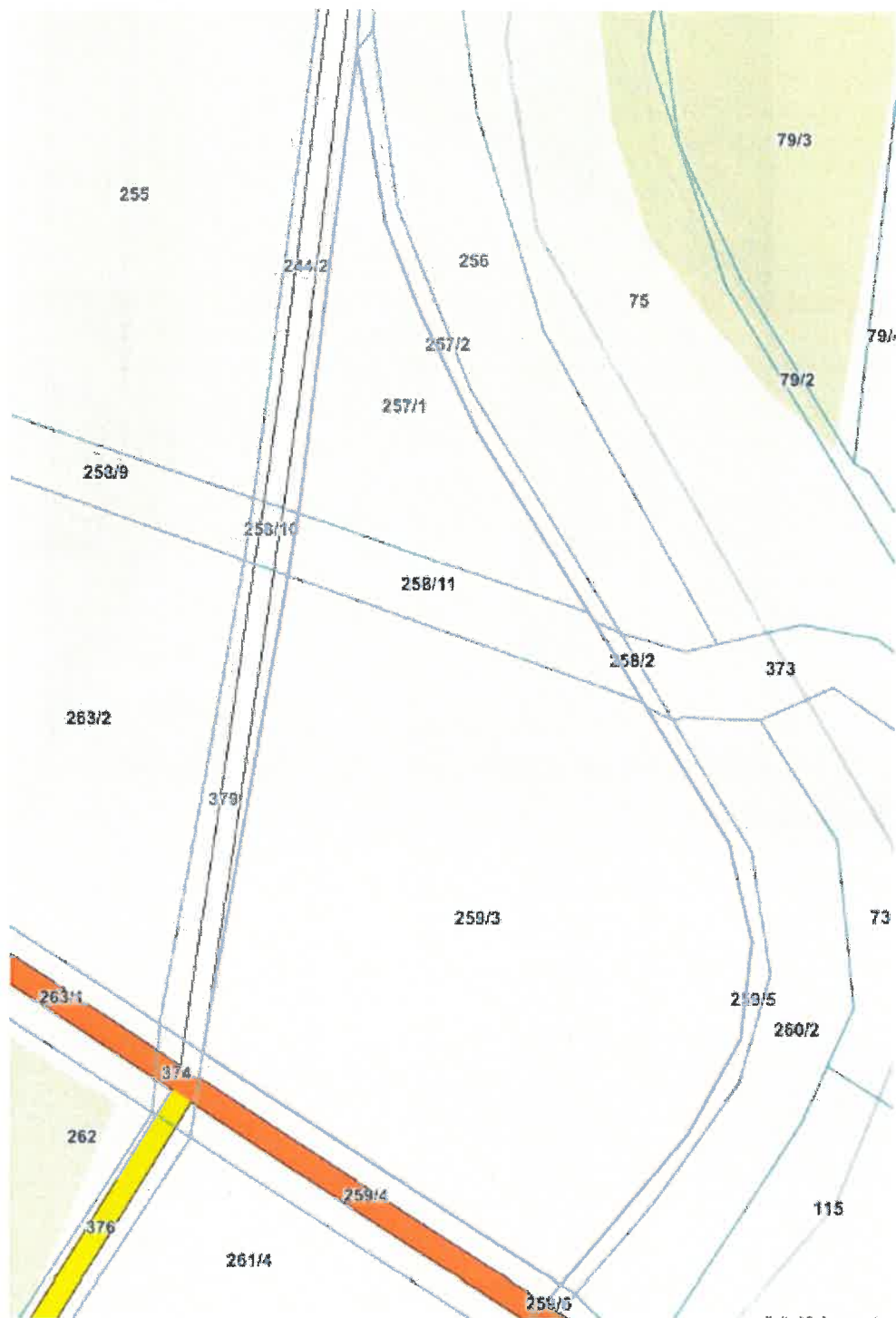
Załącznik Nr 6 do uchwały Nr
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU
z dnia.....2025 r.

**Lokalizacja działki ewidencyjnej numer 109/6 przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w miejscowości Zwola obręb ewidencyjny Zwola**



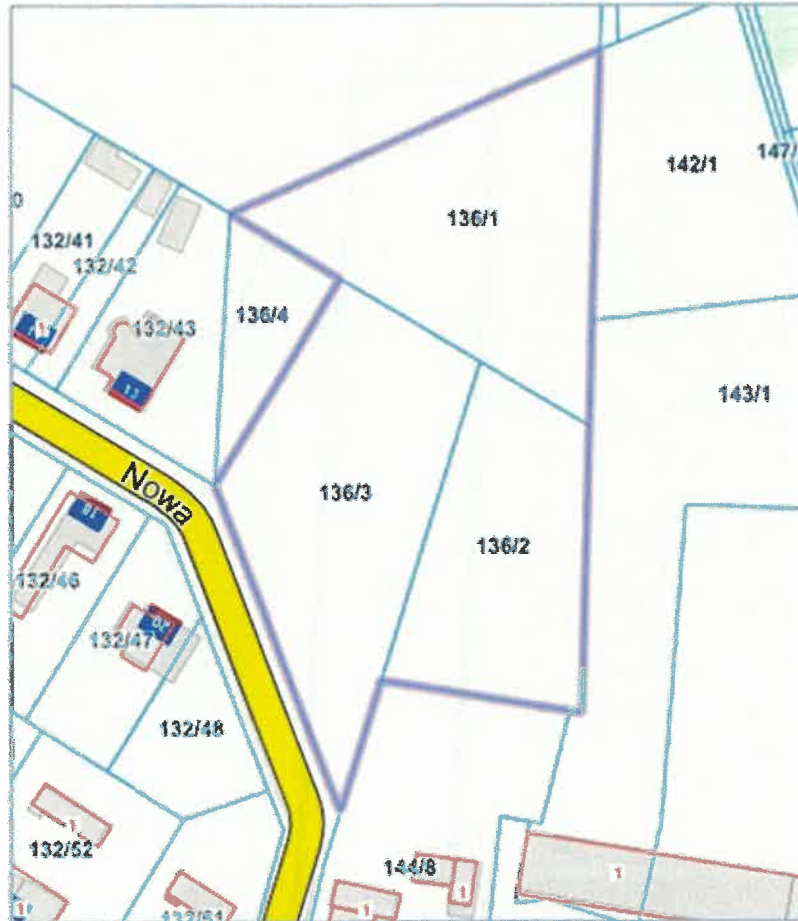
Załącznik Nr 7 do uchwały Nr
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU
z dnia.....2025 r.

**Lokalizacja działek ewidencyjnych numer 257/1, 258/11 i 259/3
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Kępa Mała obręb
ewidencyjny Kępa Wielka**



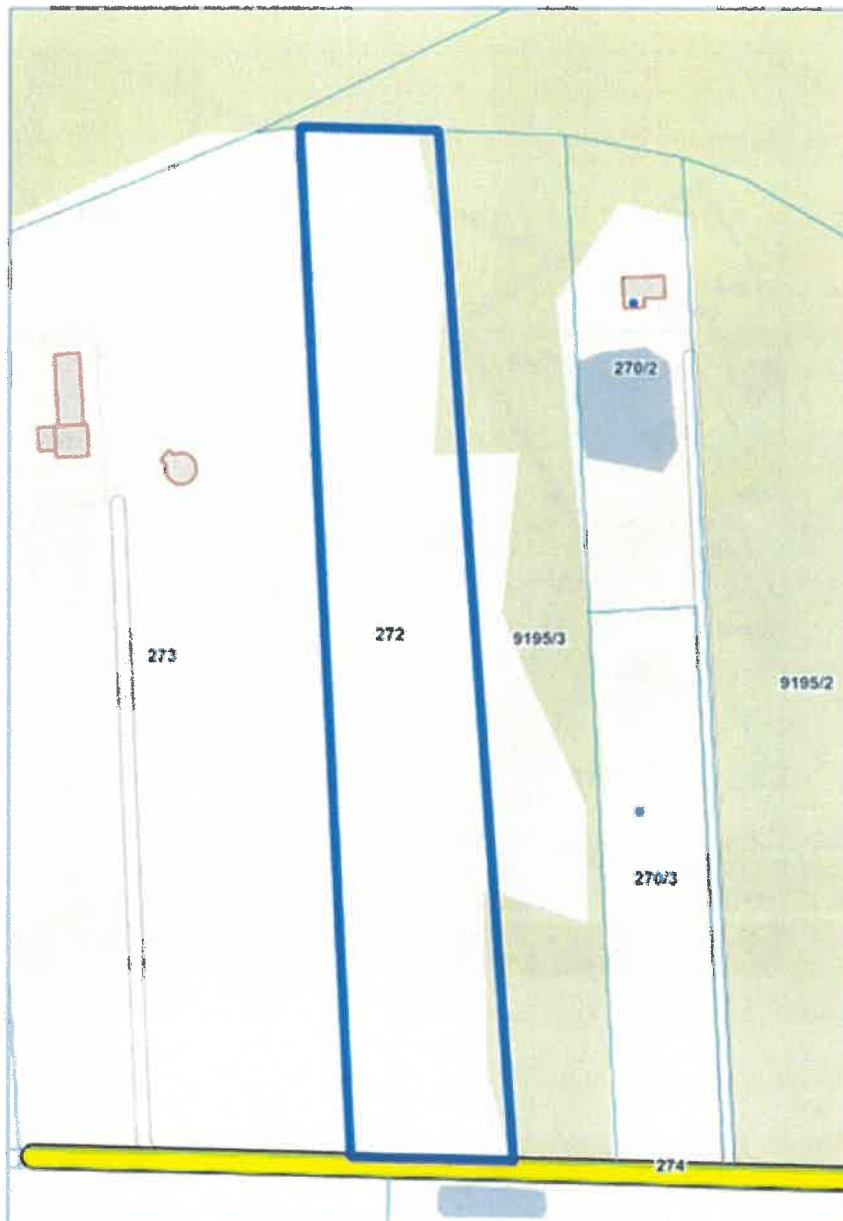
Załącznik Nr 8 do uchwały Nr
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU
z dnia.....2025 r.

**Lokalizacja działek ewidencyjnych numer 136/1, 136/2 i 136/3
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Śnieciska obręb
ewidencyjny Śnieciska**



Załącznik Nr 9 do uchwały Nr
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU
z dnia.....2025 r.

**Lokalizacja działki ewidencyjnej numer 272 przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w miejscowości Dębice obręb ewidencyjny Kępa Wielka**



Załącznik Nr 10 do uchwały Nr
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU
z dnia.....2025 r.

**Lokalizacja działek ewidencyjnych nr 118/6, 118/7, 120/4, 113/2 i 114/1
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w miejscowości Pigłowice obręb
ewidencyjny Pigłowice**



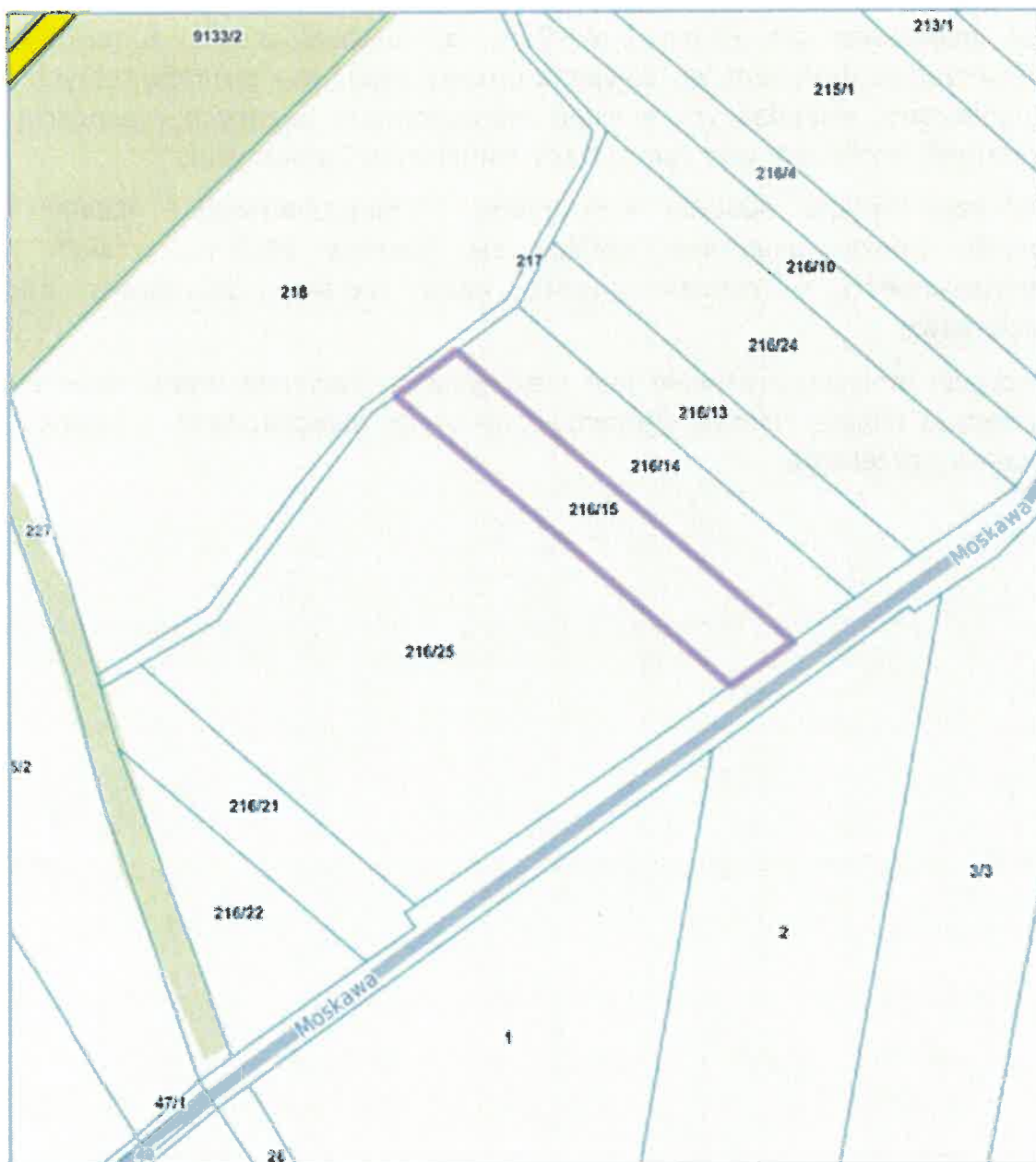
Załącznik Nr 11 do uchwały Nr
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU
z dnia.....2025 r.

**Lokalizacja działki ewidencyjnej nr 226/2 przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w miejscowości Pigłowice obręb ewidencyjny Pigłowice**



Załącznik Nr 12 do uchwały Nr
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU
z dnia.....2025 r.

**Lokalizacja działki ewidencyjnej nr 216/15 przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w miejscowości Pigłowice obręb ewidencyjny Pigłowice**



Uzasadnienie
do uchwały nr ____ Rady Miejskiej w Zaniemyślu
z dnia ____ 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości
stanowiących własność Gminy Zaniemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do zawarcia umowy dzierżawy gruntów rolnych na czas nieoznaczony, wchodzących w skład nieruchomości będących własnością Gminy Zaniemyśl, konieczna jest zgoda Rady Miejskiej w Zaniemyślu.

Uchwała dotyczy oddania w dzierżawę 12 nieruchomości – działek gruntu, których umowy dzierżawy kończą się jesienią 2025 r., a także nowych 9 nieruchomości – działek gruntu, które nie były dotychczas oddawane w dzierżawę.

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne do zawarcia umów dzierżaw przez Burmistrza Miasta i Gminy Zaniemyśl na okres nieoznaczony, z zastosowaniem procedury przetargu.

