

**UCHWAŁA NR XII/110/2025
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU**

z dnia 31 marca 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenów rolniczych i zalesień
w Polesiu, obr. Łękno, gm. Zaniemyśl**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), Rada Miejska w Zaniemyślu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rolniczych i zalesień w Polesiu, obr. Łękno, gm. Zaniemyśl.

2. Granicę terenu objętego planem określono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rolniczych i zalesień w Polesiu, obr. Łękno, gm. Zaniemyśl może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego obszaru.

§ 3. Opracowanie obejmuje problematykę określoną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

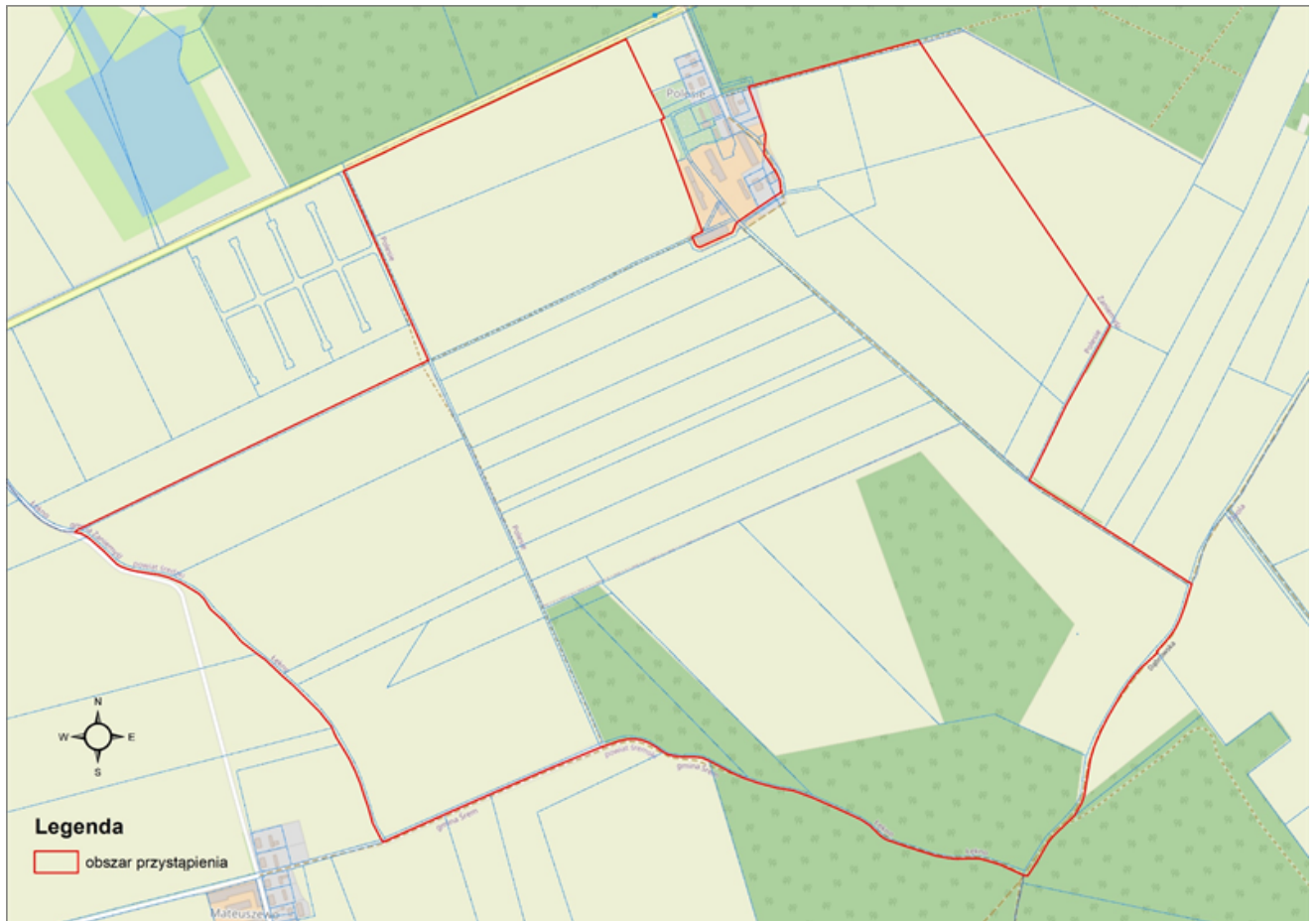
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Zaniemyśl.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Michał Maliński
(dokument podpisany elektronicznie)**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XII/110/2025
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU
z dnia 31 marca 2025 r.

Załącznik do Uchwały Nr XII/110/2025
RADY MIEJSKIEJ W ZANIEMYŚLU
z dnia 31 marca 2025 r.



Uzasadnienie
do Uchwały Nr XII/110/2025 RADY MIEJSKIEJ w ZANIEMYŚLU

z dnia 31 marca 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenów rolniczych i zalesień
w Polesiu, obr. Łękno, gm. Zaniemyśl**

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), mieszkańcy gminy Zaniemyśl w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej zawnieśli o podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską w Zaniemyślu. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu określenie zasad zagospodarowania terenu objętego uchwałą, w zgodności z modelem funkcjonalno – przestrzennym zawartym w Strategii Rozwoju Gminy Zaniemyśl 2030+¹⁾ oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl, które wskazuje dla obszaru przystąpienia (objętego wnioskiem) kierunek gruntów ornych o mniejszej przydatności rolniczej. Teren objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest częściowo objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego korytarza gazociągu wysokiego ciśnienia DN250 - odcinek w gminie Zaniemyśl, na gruntach miejscowości: Kępa Wielka, Zwola, Zaniemyśl, Łękno i Jezioro Wielkie. W przedmiotowej sprawie nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych, wobec powyższego, rekomenduje się Radzie Gminy Zaniemyśl podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Michał Maliński
(dokument podpisany elektronicznie)

¹⁾ uchwała nr LV/411/2023 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 29 maja 2023 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Zaniemyśl 2030+