

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ w ZANIEMYŚLU
z dnia

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rolniczych i zalesień w Polesiu, obr. Łękno, gm. Zaniemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), Rada Miejska w Zaniemyślu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rolniczych i zalesień w Polesiu, obr. Łękno, gm. Zaniemyśl.

2. Granicę terenu objętego planem określono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rolniczych i zalesień w Polesiu, obr. Łękno, gm. Zaniemyśl może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego obszaru.

§ 3. Opracowanie obejmuje problematykę określoną w art. 15 ust 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Zaniemyśl.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY Nr
RADY MIEJSKIEJ w ZANIEMYŚLU
z dnia

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenów rolniczych i zalesień w Polesiu, obr. Łękno, gm. Zaniemyśl

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), mieszkańcy gminy Zaniemyśl w ramach obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej zawnioskowali o podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską w Zaniemyślu.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu określenie zasad zagospodarowania terenu objętego uchwałą, w zgodności z modelem funkcjonalno – przestrzennym zawartym w Strategii Rozwoju Gminy Zaniemyśl 2030+¹ oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl, które wskazuje dla obszaru przystąpienia (objętego wnioskiem) kierunek gruntów ornych o mniejszej przydatności rolniczej.

Teren objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest częściowo objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego korytarza gazociągu wysokiego ciśnienia DN250 - odcinek w gminie Zaniemyśl, na gruntach miejscowości: Kępa Wielka, Zwola, Zaniemyśl, Łękno i Jezioro Wielkie².

W przedmiotowej sprawie nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych, wobec powyższego, rekomenduje się Radzie Gminy Zaniemyśl podjęcie przedmiotowej uchwały.

1 uchwała nr LV/411/2023 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 29 maja 2023 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Zaniemyśl 2030+

2 uchwała nr XXVI/229/2005 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 27 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego korytarza gazociągu wysokiego ciśnienia DN250 - odcinek w gminie Zaniemyśl, na gruntach miejscowości: Kępa Wielka, Zwola, Zaniemyśl, Łękno i Jezioro Wielkie (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 28, poz. 706)



