



WÓJT GMINY ZANIEMYŚL

Zaniemyśl, dnia 29 lipca 2024 r.

Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska

RN.0003.4.2024

Odpowiadając na Państwa zapytanie z dnia 14 lipca 2024 r. (wpływ do Urzędu Gminy Zaniemyśl 17 lipca 2024 r.) w sprawie udzielenia informacji dotyczącej „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Zaniemyśl na lata 2020 – 2023” wyjaśniam:

ad. 1. „Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Gminy Zaniemyśl na lata 2020 – 2023” nie został w całości zrealizowany. Jednym z kierunków działań wymienionych do realizacji z terminem wykonania do grudnia 2022 r. było sporządzenie gminnej ewidencji zabytków w formie kart adresowych zabytków w uzgodnieniu z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu oraz rozszerzenie i uzupełnienie danych do gminnej ewidencji zabytków z wykonaniem pełnej fotografii obiektów z coroczną aktualizacją. Gminną ewidencję zabytków próbuje się założyć od 2012 r., przez ten czas osoby odpowiedzialne za założenie tej ewidencji zmieniały się, również przepisy ulegały zmianom, a co za tym idzie zmianie uległ wzór kart adresowych zabytku, który obowiązuje obecnie. Żadna z założonych wcześniej kart nie spełnia wymogów obecnie obowiązujących przepisów. Mimo prób zalegalizowania założonych wcześniej kart adresowych zabytków czynność ta nie uzyskała aprobaty Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Dodatkowym problemem jest niekonstytucyjność wyłączenia udziału właściciela w postępowaniu skutkującym wpisem nieruchomości do gminnej ewidencji zabytków, bez zapewnienia właścicielowi gwarancji ochrony prawnej przed dokonaniem takiego ograniczenia wyrokiem Trybunału Konstytucyjnego z dnia 11 maja 2023 r. (postępowanie w tej sprawie toczyło się od 2018 r. otrzymało numer P 12/18) wykluczające możliwość ujęcia obiektu zabytkowego w gminnej ewidencji w uzgodnieniu z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków bez powiadomienia właściciela zabytku i jego zgody. Poprzez zaniechanie w latach poprzednich legalizacji kart adresowych, które były wykonane skutkują tym, że prace muszą być rozpoczęte od nowa. Na ten moment jesteśmy w kontakcie z pracownikami Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków oraz posiadamy większość fotografii z obiektami zabytkowymi potrzebnymi do założenia kart adresowych zabytków, jednak pomimo potraktowania zadania założenia Gminnej Ewidencji Zabytków jako priorytet nie udało się jej założyć w wyznaczonym terminie. Biorąc pod uwagę organizację urzędu celowe było by zlecenie wykonania Gminnej Ewidencji Zabytków firmie zewnętrznej, a następnie skonsultowanie

przygotowanej ewidencji z pracownikami urzędu. Aby do tego doszło należało by zabezpieczyć środki finansowe na ten cel w budżecie gminy. W sprawie tworzenia stron internetowych o tematyce zabytków i tradycji to powstała nowa strona internetowa poświęcona atrakcjom turystycznym i ciekawostkom historycznym, w których umieszczono kilka gminnych zabytków, będzie ona sukcesywnie uzupełniana o kolejne obiekty zabytkowe. Z kolei w zakresie promocji dotyczącej wydawnictwa pocztówek, folderów i książek posiadamy jeszcze wydawnictwa z lat ubiegłych, dlatego nie widzieliśmy takiej potrzeby aby powstały nowe. Należy tutaj również wspomnieć, że fizyczne działania wokół zabytków ze względu na brak środków budżetowych zostały praktycznie zaniechane i stan niektórych z nich uległ pogorszeniu.

ad. 2. Realizując przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami nakładające na wójtów, burmistrzów i prezydentów miast obowiązek sporządzania co 2 lata sprawozdań z realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami informuję, że pierwsze sprawozdanie obejmujące dwuletni okres od 1.01.2020 r. do 31.12.2021 r. dotyczące „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Zaniemyśl na lata 2020 – 2023” zostało przedstawione na XII posiedzeniu Komisji Oświaty i Kultury Rady Gminy Zaniemyśl w dniu 2 grudnia 2021 r. Sprawozdanie to widniało pod pkt. 4 w porządku obrad i zostało ono przez komisję przyjęte bez uwag. W załączeniu przekazuję kserokopię tego sprawozdania. Natomiast sprawozdanie obejmujące okres od 1.01.2022 r. do 31.12.2023 r. zostanie przedstawione na najbliższej komisji lub sesji Rady Gminy Zaniemyśl.

ad. 3. Informuję, że wykonanie zadania w postaci wykonania projektu uchwały dotyczącej Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Zaniemyśl na lata 2024 – 2027 nie jest możliwe w zaproponowanym terminie. Wynika to z faktu, że program winien w pierwszej kolejności zostać pozytywnie zaopiniowany przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Biorąc pod uwagę, że wcześniejszy program obligował Wójta do stworzenia Gminnej Ewidencji Zabytków, a zadanie to nie zostało zrealizowane, nie przestaliśmy do zaopiniowania konserwatorowi programu na kolejne lata. W celu realizacji i podjęcia uchwały przez Radę Gminy Zaniemyśl w sprawie przyjęcia programu na kolejne lata zwróciliśmy się do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z zapytaniem, czy jest możliwe żeby zaopiniował program na lata 2024 – 2027 pomimo braku Gminnej Ewidencji Zabytków. Odpowiedzi jeszcze nie otrzymaliśmy.

Sporządziła:
Danuta Kwiecińska
Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
tel: 61 28 57 580 w 26
e-mail: nieruchomosci@zaniemysl.pl

WÓJT
Grzegorz Grała
Grzegorz Grała



Zaniemyśl, dnia 26 listopada 2021 r.

RG.0012-5.12.2018-2023

Marcin Kropiński
Kierownik Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

Zapraszam na XII posiedzenie Komisji Oświaty i Kultury Rady Gminy Zaniemyśl dnia **2 grudnia 2021 r. godz. 15:00**, posiedzenie odbędzie się w salce Urzędu Gminy Zaniemyśl (pokój nr 211).

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Analiza działalności Klubów sportowych na terenie Gminy Zaniemyśl:
 - a) Klub Sportowy KŁOS Zaniemyśl;
 - b) Klub Sportowy TIGER Zaniemyśl.
3. Bieżąca działalność Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Zaniemyślu.
4. Realizacja zadań Gminy w zakresie opieki nad zabytkami.
5. Zatwierdzenie protokołów z poprzednich posiedzeń:
 - a) protokół z dnia 4 lutego 2021 r.;
 - b) protokół z dnia 26 kwietnia 2021 r.
6. Wolne głosy i wnioski.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji
Jolanta Jóźwiak

Przewodniczący Komisji Oświaty i Kultury Rady Gminy Zaniemyśl

Jolanta Jóźwiak
nr tel. 660 885 078
e-mail: jolanta.jozwiak@zaniemysl.pl

Realizacja zadań Gminy Zaniemyśl w zakresie opieki nad zabytkami w 2021 r.

1. W bieżącym roku Gmina Zaniemyśl podjęła następujące działania w zakresie opieki nad zabytkami:
 - w związku z wypadkiem komunikacyjnym w czerwcu 2021 r. a także w wyniku przeglądu podjęto działania zmierzające do odbudowy ogrodzenia zabytkowego parku w Łęknie. Uzyskano od Konserwatora zabytków w Poznaniu wytyczne co do formy odbudowy ogrodzenia, aktualnie trwają prace nad projektem i uzyskaniem pozwolenia na budowę. Ogrodzenie będzie odbudowywane etapami, w przypadku uzyskania większego dofinansowania przez Gminę Zaniemyśl w całości. Na początku odbudowana będzie część zniszczona w wypadku komunikacyjnym, potem część z prefabrykatów, na koniec pozostałe części – mur i miejsca zniszczone. Ogrodzenie w całości ma być ażurowe, według pierwotnego wzoru istniejącego na niektórych odcinkach, bez powłoki z farby olejowej.
 - w związku z nabyciem przez Gminę Zaniemyśl na własność zabytkowego parku w Śnieciskach i wolą mieszkańców sołectwa co do rewaloryzacji tego parku w 2021 zlecono opracowanie dokumentacji. Projekt rewaloryzacji, badanie stanu zadrzewień, planowane nasadzenia i urządzenia w parku zostaną opracowane do połowy grudnia.
 - w związku z wpisaniem cmentarza ewangelickiego w Zaniemyślu do wojewódzkiego rejestru zabytków podejmowane były drobne działania zmierzające do zachowania zabytku w jak najlepszym stanie. Trwają prace przy koncepcji ogrodzenia cmentarza, zbudowania przy wejściu reprezentatywnego ogrodzenia, wraz z bramą i tablicami informacyjno-promocyjnymi. Planowane jest przykrycie plandeką dachu kaplicy cmentarnej. Uzyskano zgody na wycinkę wrastających w nagrobki drzew. W związku z brakiem środków finansowych na ten cel wszelkie konkretne działania czekają na moment w którym Gmina uzyska dotację.
 - w związku z wnioskiem od Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Jadwigi Śląskiej w Mądrzem w 2021 r. Gmina Zaniemyśl wypłaciła dotację celową w kwocie 10.000,00 zł na rekonstrukcję sygnaturki na dachu kościoła parafialnego.
 - osobnym tematem jest tutaj sytuacji z Wyspą Edwarda i Domkiem Szwajcarskim się tam znajdującym. Gmina prowadzi spór prawny z dotychczasowymi dzierżawcami Wyspy – PCI Sp. z o.o. i do momentu jego rozwiązania sytuacja nie jest jasna. Aktualnie prawdopodobna jest odbudowa Domku Szwajcarskiego z odszkodowania od Powiatu Średzkiego i środków własnych Gminy Zaniemyśl.

2. W związku z brakiem środków finansowych budżecie Gminy Zaniemyśl na cele związane z opieką nad zabytkami, działania Gminy mają charakter doraźny i mocno zachowawczy. Dopiero w przypadku uzyskania konkretnych dotacji działania nabiorą właściwej formy.

Sporządził:

Marcin Kropiński

Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

Marcin Kropiński

Wójt
Justyna Dąbrowska