



Lękno, 24 maja 2024 r.

Współwłaściciele nieruchomości
ul. Transportowa, Lękno

Urząd Gminy Zaniemyśl

ul. Średzka 9

63-020 Zaniemyśl

WNIOSEK
o wykup nieruchomości

Działając na podstawie art. 24, art. 25 ust. 2, w związku z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, my niżej podpisani współwłaściciele drogi - nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 185/106, położoną w Lęknie, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer POID/00051764/7 o łącznej powierzchni 5.181 m²:

wnosimy o wykup na rzecz Gminy Zaniemyśl wskazane powyżej nieruchomości gruntowej.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunt orny i jest faktycznie wykorzystywana jako droga dojazdowa do działek poszczególnych współwłaścicieli. Nieruchomość jest także wykorzystywana publicznie jako droga dojazdowa dla użytkowników gruntów rolnych oraz ogródków działkowych będących w bezpośrednim sąsiedztwie.

Aktualny stan drogi jest dobry i nie wymaga nakładów. Niemniej mając na względzie powszechny charakter drogi, jej wykorzystanie (jako droga dojazdowa także do nieruchomości rolnych) oraz fakt, iż współwłaściciele obecnie są zobowiązani do uiszczania podatku od nieruchomości, podpisani niżej współwłaściciele deklarują wolę sprzedaży swoich udziałów w drodze gminie Zaniemyśl.

Podpisani:

Załącznik:

1. pełnomocnictwo do sprawy.

Lękno, 24maja 2024 r.

PEŁNOMOCNICTWO

My niżej podpisani, współwłaściele nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 185/106, położoną w Lęknie, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer PO1D/00051764/7 o łącznej powierzchni 5.181 m2, w związku ze złożonym do Urzędu Gminy Zaniemyśl wnioskiem wykup nieruchomości

ustanawiamy swoim pełnomocnikiem do wszelkich czynności związanych ze wskazanym wnioskiem, w szczególności do prowadzenia negocjacji dotyczących ceny wykupu nieruchomości

panią Bożeną D.

Podpisani: